

ГОЛУБАЯ
БУХТА

Время жить у моря

Ваш новый дом
на побережье



“

НА МОРЕ ПРИХОДЯТ ЗА СВЕЖИМ
ВОЗДУХОМ, КОТОРОГО ТАК МАЛО.
МОРСКОЙ ВОЗДУХ СОВЕРШЕННО ДРУГОЙ -
ОН ПАХНЕТ БОЛЬШИМИ МЕЧТАМИ.

Кодзи Судзуки

Голубая бухта

Всего 15 минут неспешной ходьбы от дома и вы оказываетесь на живописном побережье, спрятанном от городской суеты.

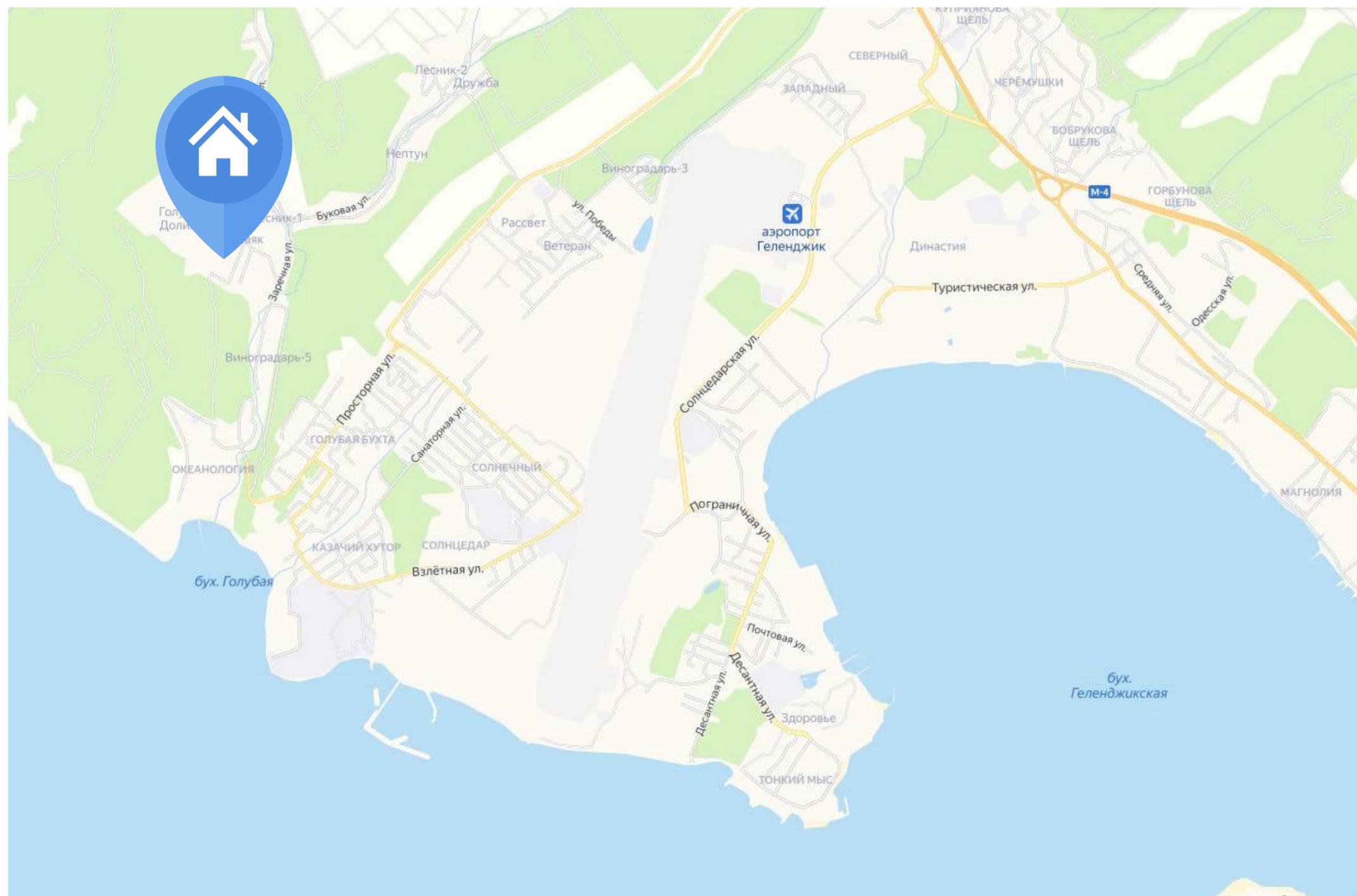


МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

СНТ Маяк

Товарищество находится всего в 15 минутах езды от Геленджика, в окружении лесного массива из пицундской сосны, тропы через который ведут прямо к морю.

Удачное расположение поодаль от города позволяет наслаждаться уединением с природой, безмятежностью морских закатов





132 м2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА

*В таком двухэтажном доме
легко жить семьей и даже
принимать гостей -
места хватит!*

4,5 сотки

УЧАСТОК

*Ровный участок
расположен в тихой и
уютной части поселения*



Второй свет

Для тех, кто любит простор, мы сделали высоченный потолок, который визуально увеличивает пространство, прибавляет эффектности вашей гостиной.

При этом, со второго этажа открывается прекрасный вид, который будет радовать вас и по достоинству оценят гости





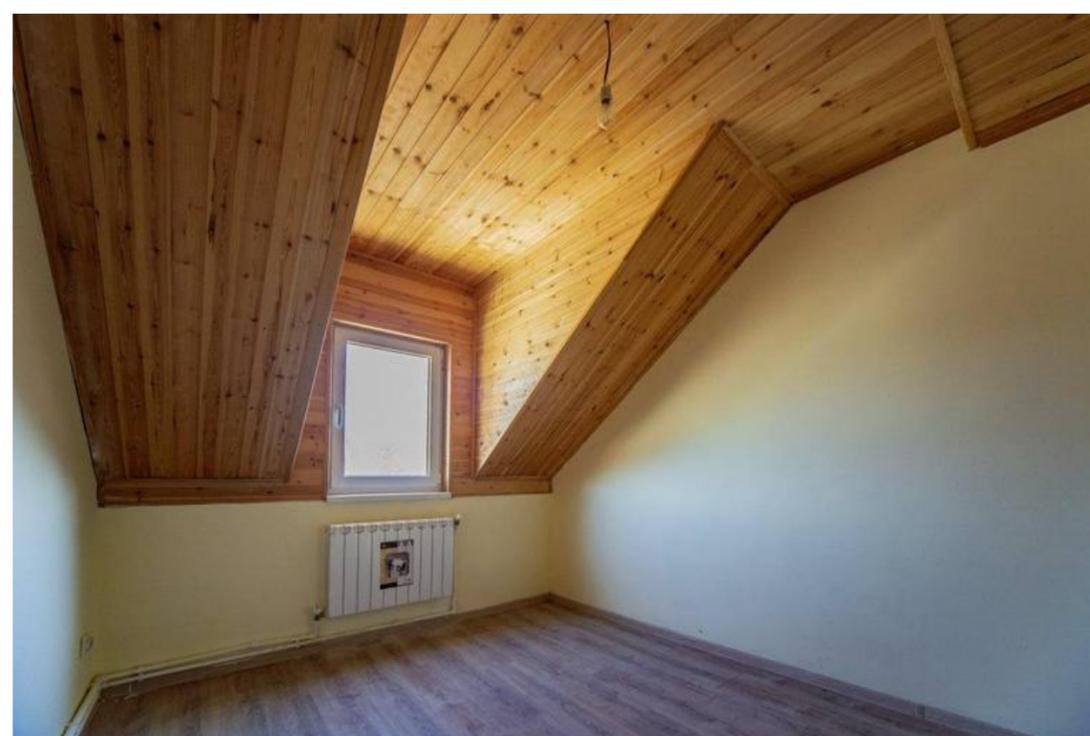


4 спальни

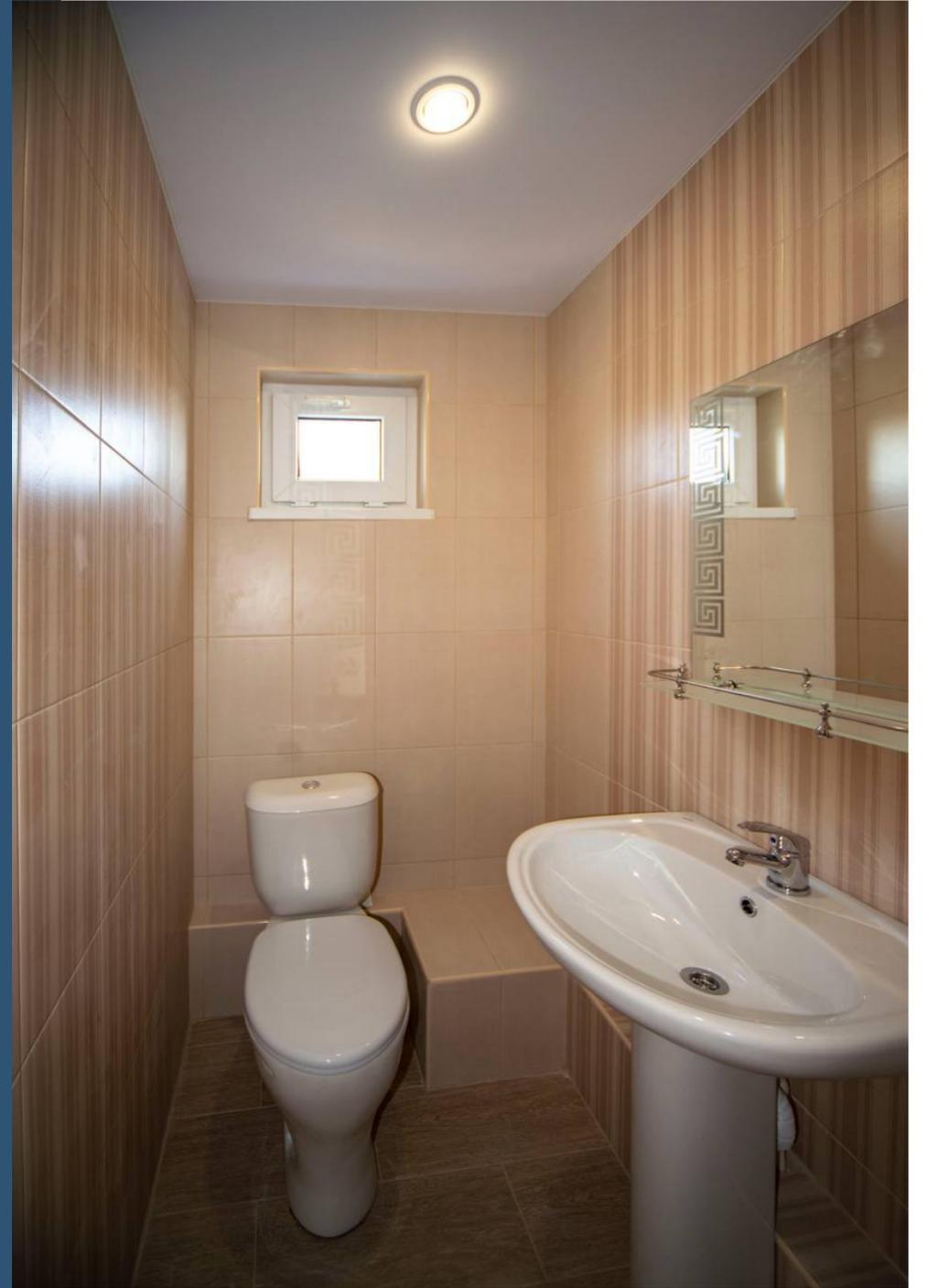
На любой вкус

Прямоугольные,
классические квадратные
и даже со скошенным
потолком, как многие
мечтали в детстве.
Каждый найдет себе
комнату по душе



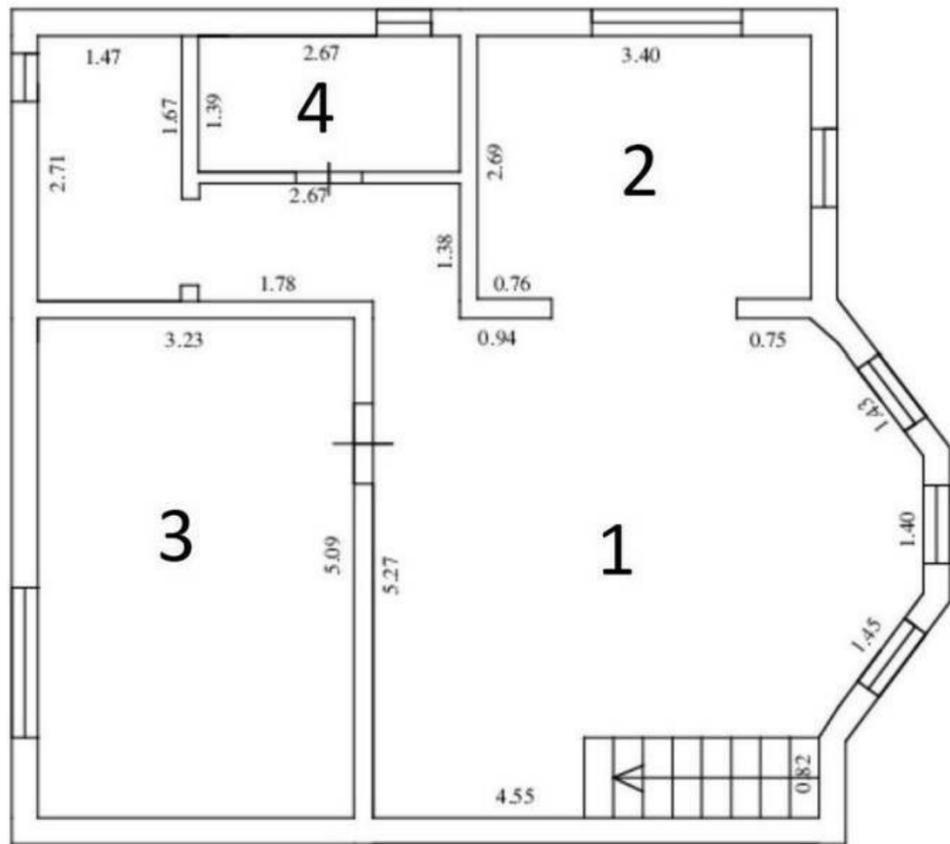


Что бы ваш переезд был наиболее комфортным, мы можем взять на себя обустройство комнат мебелью, дизайн участка и другие работы



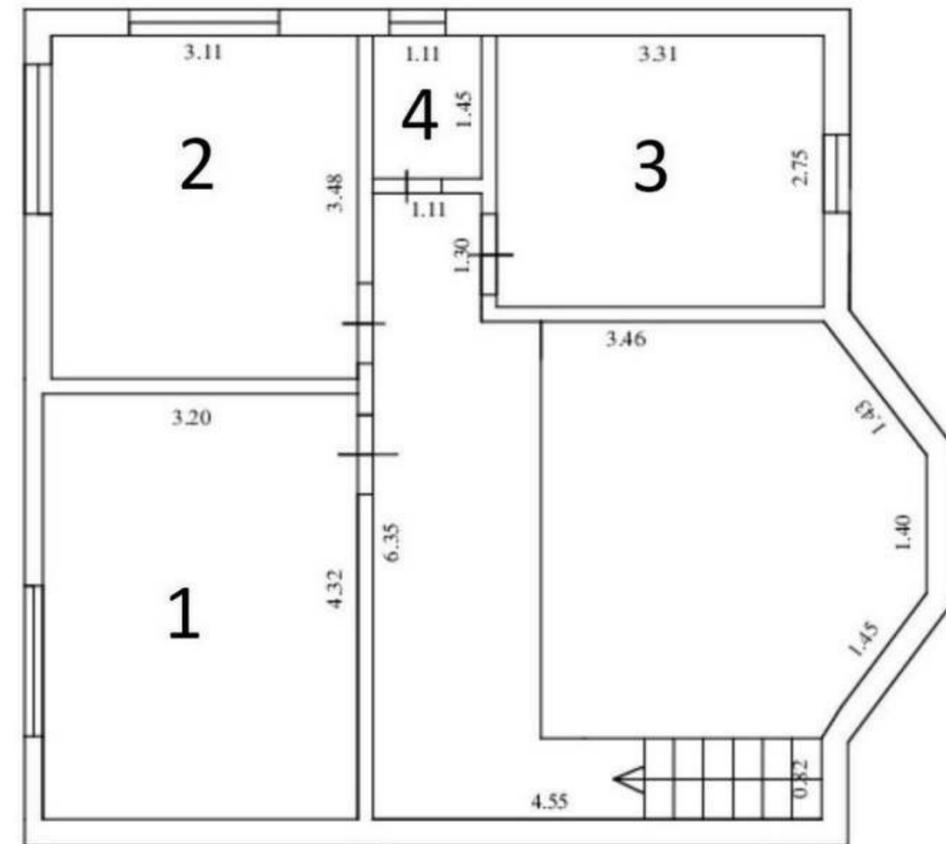
ПЛАНИРОВКА

1 этаж



1 - гостиная 3 - комната
2 - кухня 4 - совмещенный санузел (ванная и туалет)

2 этаж



1,2,3 - комнаты
4 - санузел

ВСЕ КОММУНИКАЦИИ



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

С возможностью
увеличения количества кВт

ВОДА

Артезианская скважина
глубиной свыше 70м.

ГАЗ

Уже заведен в дом
и установлен котел

УДОБСТВА

На первом этаже - туалет и ванная.
На втором - туалет

ЕЩЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилой сектор

В СНТ Маяк вашими соседями будут люди, которые постоянно проживают здесь, а не сдают жилье

Здание в подарок

На участке есть отдельностоящая постройка 12кв.м., которую можно оборудовать под баню или гостевой домик

Возможна прописка

Если вам необходимо прописаться в новом доме, вы сможете это сделать

Помощь с переездом

Впервые планируете переезд из другого города? Поможем с типичными трудностями

Покупка напрямую от собственника. Без комиссии.



Юридическая чистота

На недвижимость (дом и участок) оформлено право собственности.

Все необходимые документы предоставим.

В доме никто не прописан.

Воплотите мечту в реальность

И ощутите все преимущества жизни на морском побережье

